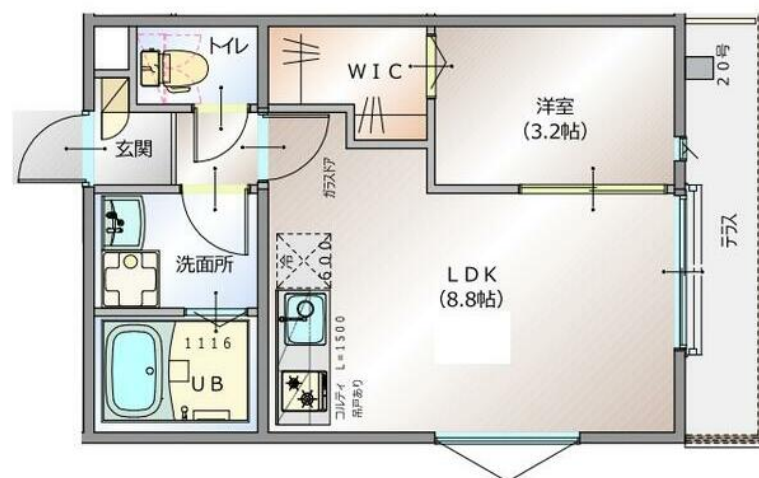


賃料	管理費等
144,000円	3,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.53㎡	向き	東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] リーフサポート24/2年間途中解約返金無:19,800円 解約時クリーニング費用(税込):44,000円 解約時エアコンクリーニング費用/1台当た:13,200円 更新事務手数料(税込):5,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エポスウェルスター必須加入 初回保証料:総賃料50% 継続保証料:毎月総賃料に1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.1102422809g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%