

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩5丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分 京成押上線 京成立石駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	21.75㎡	向き	西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時クリーニング代: 47,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の50% 年間保証料10000円 月440円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.1102422814g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%