

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区千川2丁目		
交通	東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩5分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(18.2畳) 納戸(2.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	113.28㎡	向き	南東
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 48,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年): 26,000円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.1102422757k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%