

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 出窓

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分 京成本線 新三河島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 28階建 13階		
専有面積	60.65㎡	向き	北西
築年月	2006年3月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 25,300円 畳表替(1枚): 6,600円 襖張替(1枚): 4,950円 天袋張替(1枚): 3,850円 消臭代: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	定期借家 再契約不可 鍵交交代(任意)、退去時クリーニング代実費		

情報更新日2026年5月16日

No.1102422824k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%