

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区東砂7丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.06㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間安心サポート含む): 2,480円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 総賃料50% 月額更新継続保証料800円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(犬のみ 小型犬2匹か中型犬1匹のみ 敷金1ヶ月増)		

情報更新日2026年3月21日

No.1102423017k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%