

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区文花1丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩10分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	66.16㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 17280円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 T-Support Club会費: 19,800円 退去時ハウスクリーニング: 113,784円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年3月21日

No.1102422995k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%