

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5.65万円	礼金	16.95万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩3丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 江戸川駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.37㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [月次費用] CATV料: 550円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円		
備考			

情報更新日2026年3月20日

No.1102422951k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%