

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分 京成本線 新三河島駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	62.68㎡	向き	南西
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 95,480円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.1102422936k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%