

FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	19,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	86.1㎡	向き	東
築年月	2008年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [月次費用] ペット飼養料(ペット飼育時): 2,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料(1年)月額賃料等の60%。翌年以降1年毎に1万円の更新料。		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(2200円 小型犬)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.1102423032k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%