

# FOR RENT

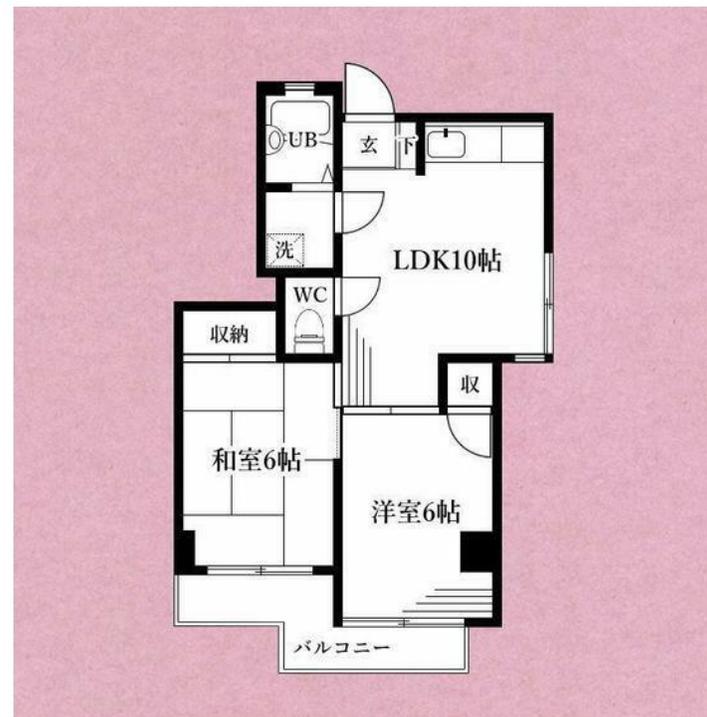
賃料	管理費等
108,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸3丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩12分 東武東上線 下赤塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42.68㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 77,000円 鍵交換代: 3,300円 24時間サポート: 16,500円 畳表替(任意): 37,620円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 以降、月額: 総額賃料の1.5%、口座振替手数料500円(税別)		
備考	2年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.1102423141k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%