

FOR RENT

賃料	管理費等
400,000円	0円

デザイナーズ 外壁タイル張り 2面バルコニー ワイドバルコニー 最上階 2F以上 ロフト メゾネット 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区花川戸1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩2分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.6畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5.4畳) LDK(22.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8-9階		
専有面積	127.63㎡	向き	北東
築年月	1988年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時): 66,000円 エアコンクリーニング費用 1台当たり(退去: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 ホープ少額短期保険: 21,000円 再契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額 50% 月額: 賃料総額 1%		
備考	定期借家 再契約可(再契約料 新賃料の1か月分、再契約事務手数料5500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.1102423158k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%