

FOR RENT

賃料	管理費等
365,000円	0円

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区小石川1丁目		
交通	都営三田線 春日(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(9.3畳) K(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	82.06㎡	向き	南
築年月	2025年5月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月10日
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 エルスサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千		
備考	定期借家 再契約不可 ペット相談(小型犬1匹迄 敷金1ヶ月増) 楽器相談 (10~20時) 鍵交換任意/退去時: 室内清掃・エアコン洗浄費借主負担		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.1102422877k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%