

FOR RENT

賃料	管理費等
258,000円	12,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩3分 京成本線 京成上野駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 19階建 7階		
専有面積	53.51㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ディスポーザー バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料■契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (		
備考	定期借家 再契約不可 鍵交換代(任意)、退去時クリーニング代実費		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.1102423066k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000321118

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。