

# FOR RENT

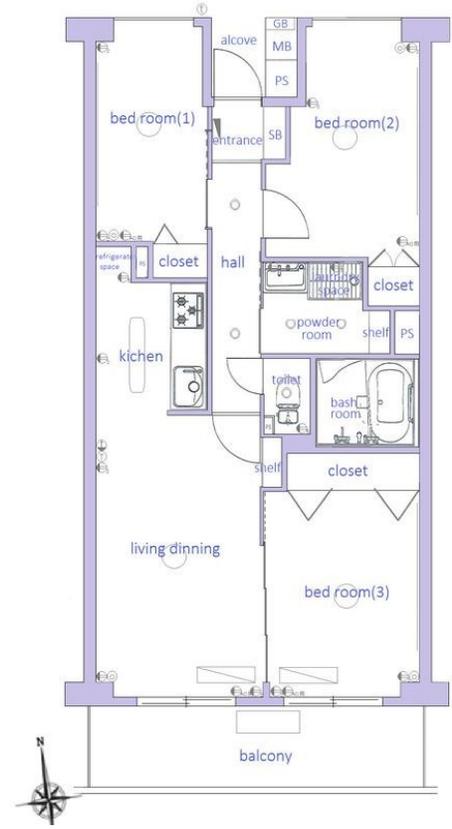
賃料	管理費等
150,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂2丁目		
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	63.02㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 3口以上コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 110,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料15000円		
備考	定期借家 再契約相談 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年3月20日

No.1102422913g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%