

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 フローリング 室内洗濯機置場 洗濯機置場 収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 [月次費用] 24時間管理費: 1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 エルズサポート株式会社 初回契約時: 10000円(非課税)、更新時: 0円(非課税)、月		
備考	1年未満の解約で違約金65000円		

情報更新日2026年3月28日

No.1102423317m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%