

FOR RENT

賃料	管理費等
479,000円	30,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中央区晴海5丁目		
交通	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩18分 ゆりかもめ 市場前駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(19.2畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	97.79㎡	向き	南西
築年月	2023年11月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 退室料: 314,380円 [月次費用] すまいサポート24代: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エボスカード/初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最		
備考	定期借家 再契約不可 短期解約違約金あり 退去時エアコンクリーニング代実費 ペット可(小型犬又は猫1匹迄)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.1102422964k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%