

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区京島3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩11分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	44.83㎡	向き	南西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 23,100円 エアコン洗浄代(契約時お預かり): 20,900円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	可 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料: 毎月家賃の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.1102423176k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%