

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	9,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂4丁目		
交通	都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.37㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 リーフサポート24(2年間) 途中解約返: 19,800円 解約時クリーニング費用: 44,000円 解約時エアコンクリーニング費用: 13,200円 町内会費 4000/月 2年分一括 途中解約: 9,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスウェルスター 初回総賃料50% 月々総賃料1.3%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.1102423286k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%