

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区高島平7丁目		
交通	都営三田線 新高島平駅 徒歩7分 都営三田線 高島平駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	16.01㎡	向き	西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険料: 2,480円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー 初回保証料: 賃料総額50% - 月額更新継続保証料		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.1102423369k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%