

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

外壁タイル張り 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	5DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区富士見台2丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩6分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	70.5㎡	向き	南
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 175,000円 安心サポート2年間: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の100%		
備考	退去時クリーニング代実費 ペット可(小型:敷金1ヶ月 償却、中大型多頭:敷金2ヶ月から 償却1ヶ月から) 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.1102423290k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%