

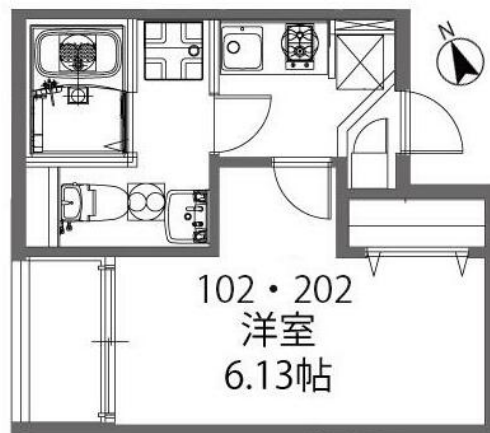
FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合 4 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 山手線 高田馬場駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.39㎡	向き	
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 町内会費：100円 24時間サポート料：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボス：初回賃料等の50%、月額保証料は賃料等の1.2% 又は 日本セーフティ月額保証		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年半未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.1102423401m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000321641

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。