

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	58.59㎡	向き	
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 駐輪ステッカー費用: 550円 退去時ハウスクリーニング: 71,500円 退去時エアコン分解清掃: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、月額: 330円、月額保証料 = 引落手数料 初回保証料・火災保険料は初回家賃引落時に合算で引落 外国籍の方: 緊急連絡先は永住権取得者又は日本国籍の		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.1102423332g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%