

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.69㎡	向き	西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 高速ネット対応		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートバック料: 1,010円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	支払手数料及び退去時クリーニング代実費 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.1102423277m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%