

# FOR RENT

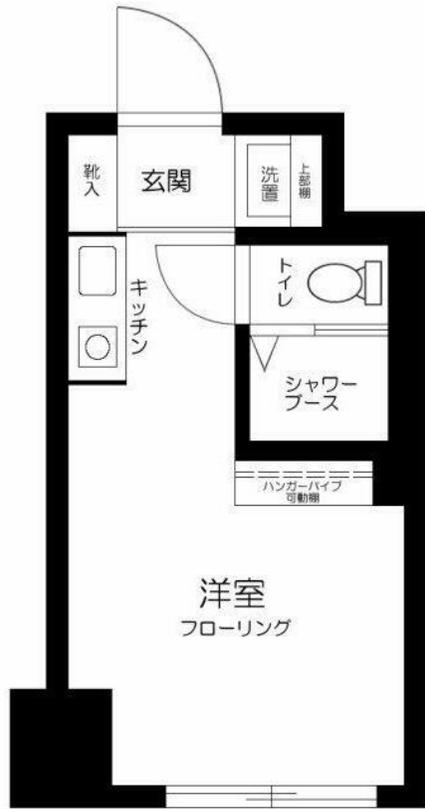
賃料	管理費等
78,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸3丁目		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩12分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	13.77㎡	向き	北西
築年月	1975年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料15000円 口座引落手数料実費		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.1102423462k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%