

# FOR RENT

賃料	管理費等
580,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	6SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区大塚5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩2分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート4階建 1-4階		
専有面積	144.94㎡	向き	南
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消臭代(任意): 27,500円 鍵交換代: 18,700円 退去時クリーニング代: 277,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月額決済サービス330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増償却)		

情報更新日2026年3月30日

No.1102423433k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%