

FOR RENT

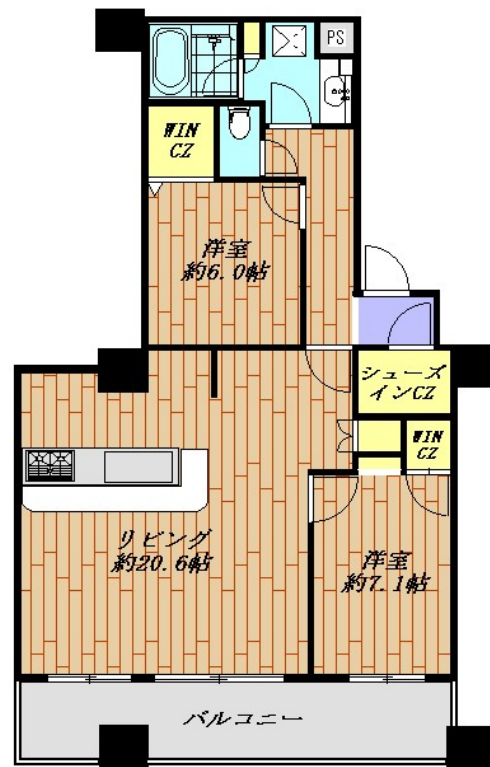
賃料	管理費等
325,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩1分 西武池袋線 池袋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 42階建 29階		
専有面積	76.73㎡	向き	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 書類作成代: 5,500円 [月次費用] にじいるサポート: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 総賃料の55% 月次: 総賃料の1% 引落手数料660円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月) ペット可(敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.1102423739k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%