

# FOR RENT

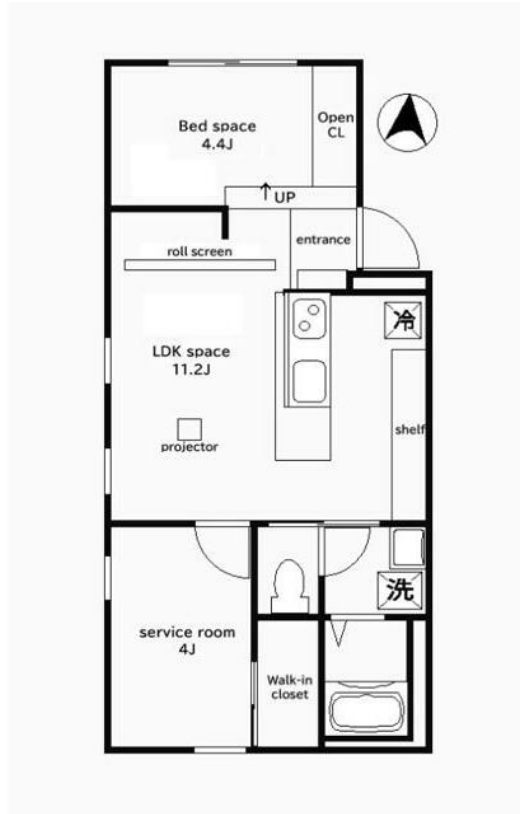
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 192,000円 | 15,000円 |

2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                        |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1R                                                                                     |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -                                                                                      | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江東区白河4丁目                                                                            |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩9分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩11分                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(15.6畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 40.55㎡                                                                                 | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2024年7月                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                         | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別<br>バス有 オートバス                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 除菌消臭代:<br>: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、月額: 1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合): 初回保証料100%・月額                                  |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン・室内クリーニング代実費<br>ペット相談(小型犬1匹または猫2匹迄 敷金2ヶ月増 1匹につき月額3000円増)        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102423962m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |