

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	7,000円

分譲タイプ 2F以上

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小豆沢4丁目		
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩11分 埼京線 北赤羽駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	55.3㎡	向き	南西
築年月	1980年6月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 1,210円 消臭抗菌代: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60% (最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5% (
備考	フリーレント1ヶ月分 定期借家 再契約不可		

情報更新日2026年4月30日

No.1102423793k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%