

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 常磐線 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	49.6㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月31日
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料96600円 月次手数料1610円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102423920k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%