

FOR RENT

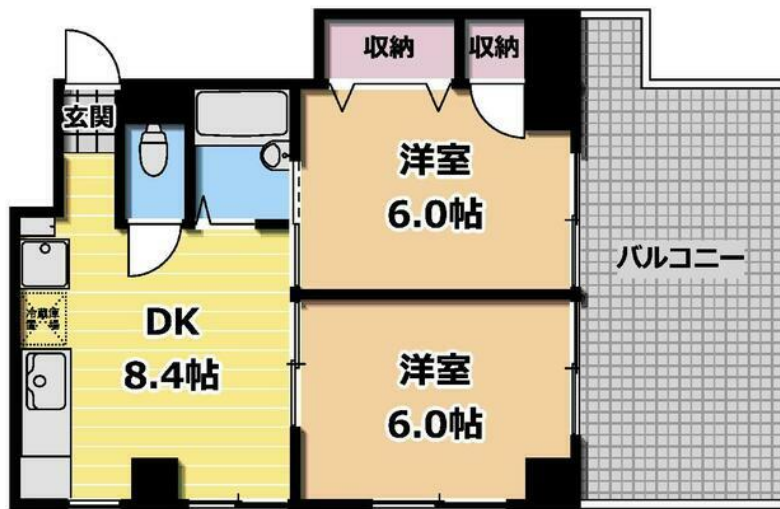
賃料	管理費等
165,000円	8,000円

外壁タイル張り ワイドバルコニー 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区芝2丁目		
交通	都営三田線 芝公園駅 徒歩5分 山手線 浜松町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	1984年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 再契約事務手数料: 27,500円 新規契約事務手数料: 16,500円 火災保険料: 45,300円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 総賃料の50% 年間保証料10000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102424006k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%