

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	17,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区南砂 1丁目		
交通	東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩16分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(3.9畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.65㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 退室料: 57,200円 [月次費用] すまいサポート 24代: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボスカード【部屋】初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料:		
備考	ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.1102424059m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%