

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 132,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区東小岩1丁目 | | |
| 交通 | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩28分 京成本線 江戸川駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 71.82㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1995年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 管理登録料: 7,700円 室内清掃費用: 88,000円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料なししんせ 家賃引落手数料月額330円、1年毎更新料10,000円 | | |
| 備考 | フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年以内1ヶ月 1年以内2ヶ月) | | |

情報更新日2026年4月30日

No.1102424180m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |