

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	6,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区若木1丁目		
交通	東武東上線 上板橋駅 徒歩9分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.57㎡	向き	
築年月	1971年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	バス有 浴室に窓 シャワートイレ有 トイレ2ヶ所 フローリング 全居室フローリング 収納有		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 88,000円 生活サポート: 16,500円 鍵交換代(任意): 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 口座振替手数料350円		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(猫不可) 敷金1ヶ月増 償却)		

情報更新日2026年4月30日

No.1102424016k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%