

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩2分 西武新宿線 中井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	西
築年月	1969年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 シャワートイレ有 C A T V 室内洗濯機置場 シューズボックス 収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 退室料: 44,000円 [月次費用] すまいサポート24代: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード/初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最		
備考	ペット相談可 (小型犬または猫1匹 敷金1ヶ月増 退去時償却)		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102424324m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%