

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	18.8㎡	向き	東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 T-Support Club会費: 19,800円 退去時ハウスクリーニング: 51,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の)		
備考			

情報更新日2026年4月17日

No.1102424330m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%