

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 退室料: 73,700円 [月次費用] すまサポ+町会費: 1,400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 エゴスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低3万円)、月次保証料: 賃料等の2% (最		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102424257k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%