

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	4.73万円	礼金	無
敷引/償却金	- 4.73万円	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩5丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分 京成押上線 京成立石駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.2㎡	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 駐輪シール代: 1,100円 鍵交換費用: 24,200円 エアコン洗浄代(任意): 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa: 初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	短期解約違約金あり		

情報更新日2026年4月17日

No.1102424370m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%