

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩3分 常磐線 三河島駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回40%、年次10,000円/年、月次1% エボスGTN 初回100%、月次2%、敷金+1ヶ月、海外審		
備考	フリーレント1ヶ月分 2年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増)		

情報更新日2026年4月18日

No.1102424470k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%