

FOR RENT

賃料	管理費等
172,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	17.2万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩1分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(3.9畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	40.07㎡	向き	北東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 44,000円 退去時エアコン清掃費: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.1102424457k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%