

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	0円

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 振り分け

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩9分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	46.7㎡	向き	
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料の保証人無50% 保証人有40% 月額保証料: 800円(弊社指定の電気会社と契約の方は月額保証料無料)		
備考	1年未満の解約で違約金127000円		

情報更新日2026年4月23日

No.1102424603k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%