

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 6.16万円	保証金	6.16万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区池袋本町2丁目		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩9分 埼京線 板橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	33.5㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%) : 1,596円 緊急サポート(税込): 1,430円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 エボス/月額賃料等の合計額の60%		
備考	退去時エアコン・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.1102424555k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%