

FOR RENT

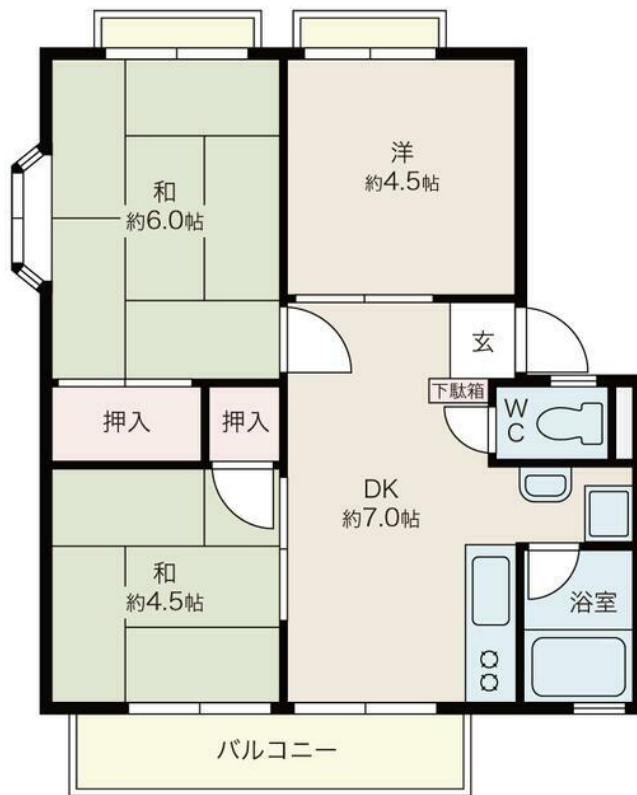
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	8万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩8分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.02㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月10日
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 洗面所独立 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 60,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円		
入居諸条件			
保証会社	可 株式会社JACCS 初回: 月支払総額×50% 月々: 月支払総額×1% 継続: 年毎10500円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.1102424691k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%