

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南大塚2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩3分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	15.3㎡	向き	南西
築年月	2012年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年6月3日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円		
備考	定期借家 再契約可 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年4月23日

No.1102424634k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%