

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	20,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区下谷3丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩6分 山手線 鶯谷駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	70.5㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	定期借家契約 34ヶ月
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス(契約時・必須): 30,800円 消臭代: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード保証料 契約時: 賃料等の60%(最低1.5万円) / 月額: 賃料等の1.5%(
備考	定期借家 再契約不可 退去時クリーニング代、浄水器カートリッジ交換実費		

情報更新日2026年4月25日

No.1102424710m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%