

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 138,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東砂3丁目  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩16分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩27分              |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート7階建3階  |      |     |
| 専有面積     | 47㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1993年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 洗面所独立 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料の100% 月次: 総賃料の2.5%                             |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.1102424746k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |