

FOR RENT

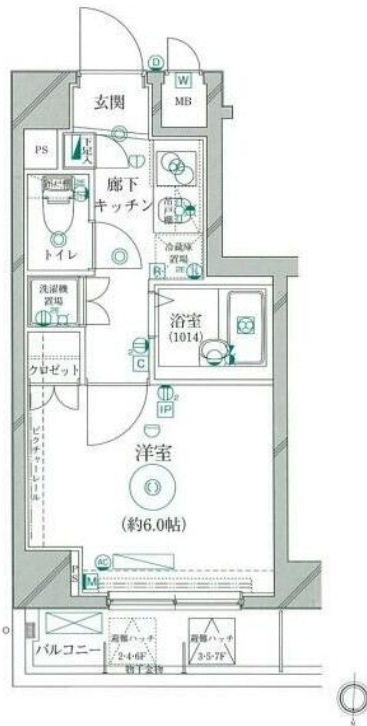
賃料	管理費等
87,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川 1丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	21.04㎡	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ グリル バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 退去時エアコンクリーニング: 14,300円 除菌消臭: 8,800円 退去時ハウスクリーニング: 44,000円 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] FAST ASSIST24代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 60%、年間保証料10,000円 年間保証料10,000円 口振手数料216円(税込)/月 クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
備考	365日以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年4月25日

No.1102424750g



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%