

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック アルコーブ 前面棟無

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩3分 都営新宿線 一之江駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	58.99㎡	向き	南西
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー新規50%1年毎に1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.1102424972m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%