

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区菊川2丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	30.99㎡	向き	西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24代: 13,200円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証トリオN OP 初回賃料総額の50%、1年毎10,000円、		
備考	退去時クリーニング代実費		

情報更新日2026年4月27日

No.1102424841k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%