

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	7,000円

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩1分 山手線 西日暮里駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	35.75㎡	向き	
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] 安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の100%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年4月27日

No.1102424820g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%