

FOR RENT

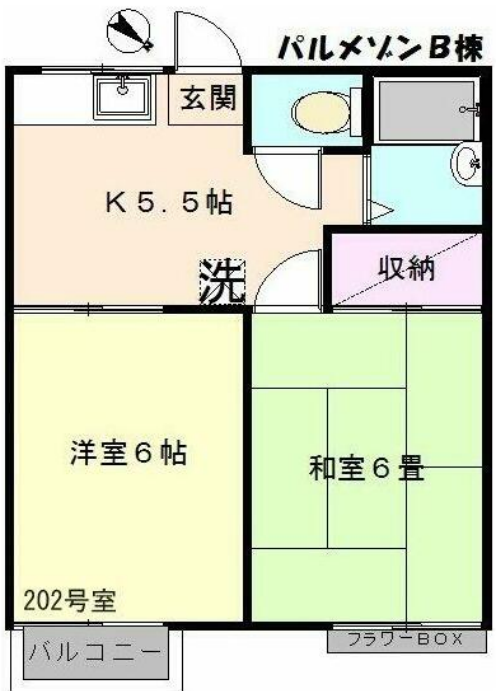
賃料	管理費等
56,000円	4,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 6.71万円	保証金	6.71万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区舎人3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) K(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.16㎡	向き	北東
築年月	1990年10月	契約期間	定借 2028/12/28迄
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%): 921円 緊急サポート(税込): 1,430円 浄水器レンタルシステム(税込): 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 月額賃料等の合計額の60%		
備考	定期借家 再契約不可(2028年12月28日迄) 退去時エアコン・室内クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.1102424846k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%